**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15.04.2015 г. № 41**

**О комиссии по рассмотрению заявлений на выделение земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

На основании ст. 3.2. Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", в связи с рассмотрением заявлений о выделении земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан **постановляю**:

1. Утвердить Положение о комиссии по рассмотрению заявлений на выделение земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (приложение 1).
2. Утвердить состав комиссии по рассмотрению заявлений на выделение земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (приложение 2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Р.А.Барановский**

Приложение 1

к постановлению администрации сельского

поселения Ермолаевский сельсовет

муниципального района Куюргазинский

район Республики Башкортостан

от 15.04.2015 №41

**Положение о комиссии по рассмотрению заявлений на выделение земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

Положение о комиссии по рассмотрению заявлений на выделение земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (далее – Комиссия) разработано в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Гражданским Кодексом РФ, определяет задачи, функции, состав и порядок проведения заседаний комиссии. Комиссия является постоянно действующим, коллегиональным, совещательным органом при администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет. Комиссия по всей своей деятельности ответственна и отчитывается перед главой сельского поселения Ермолаевский сельсовет.

**2. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ КОМИССИИ.**

2.1 Основными задачами комиссии являются соблюдение прав при предоставлении земельных участков на территории сельского поселения в соответствии с действующим законодательством, соблюдение прав субъектов земельных отношений на свободное владение, пользование и распоряжение, принадлежащими им земельными участками.

2.2. Комиссия в пределах полномочий органов местного самоуправления в области земельных отношений, осуществляет следующие функции:

2.2.1. Рассмотрение первичных заявлений граждан и юридических лиц, заинтересованных в предоставлении или изъятии земельных участков, поданных на имя главы администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет. В заявлении должны быть определены: цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местонахождение, испрашиваемое право на участок;

2.2.2.Обязательными приложениями, к поданному на рассмотрение комиссии, заявлению является: - план земельного участка; для физических лиц – копия паспорта; - доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления, представителем заявителя); - заверенные копии учредительных документов юридического лица; - копия документа о государственной регистрации юридического лица; документы, подтверждающие государственную регистрацию права собственности на здания, строения, сооружения (либо помещения на них), расположенные на испрашиваемом земельном участке. В случае не предоставления необходимых документов в течении месяца, секретарь комиссии в месячный срок со дня подачи заявления письменно сообщает заявителю об оставлении заявления без рассмотрения комиссией.

2.2.3.Подготовку информации о предоставляемых гражданам и юридическим лицам земельных участков на определенном праве и предусмотренных условиях, заблаговременная публикация такой информации;

2.2.4.При осуществлении функций комиссия имеет право: - запрашивать и получать от физических и юридических лиц необходимую информацию об испрашиваемых земельных участках; - приглашать за заседание комиссии граждан (или их представителей) чьи интересы затрагивают вопросы предоставления земельных участков.

2.​ **СОСТАВ И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ.**

3.1. Решение об образовании Комиссии и утверждении ее состава принимаются главой администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет.

3.2. Руководит работой Комиссии председатель, а при его отсутствии обязанности исполняет заместитель председателя.

3.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.4. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее 50% ее состава.

3.5.Решение Комиссии принимается простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании Комиссии.

3.6.Вопросы, выносимые на заседание комиссии, обсуждаются коллегиально, решения принимаются с учетом мнения каждого члена комиссии и оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии и всеми присутствующими членами комиссии.

3.7.Решение Комиссии учитывается при подготовке проектов постановлений Главы администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет о предоставлении земельных участков, которые готовятся специалистами сельского поселения;

3.8.Секретарь комиссии – принимает заявления граждан и юридических лиц; ведет прием по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии; ведет делопроизводство; обеспечивает членов комиссии необходимой информацией для работы комиссии; информирует членов комиссии о дате и месте проведения комиссии; готовит проекты протоколов и решений комиссии, обеспечивает визирование и подписание их в установленном порядке.

**Управляющий делами Л.В.Файзуллина**

Приложение 2

к постановлению администрации сельского

поселения Ермолаевский сельсовет

муниципального района Куюргазинский

район Республики Башкортостан

от 15.04.2015 №41

Состав комиссии **по рассмотрению заявлений на выделение земельных участков на территории сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

Председатель комиссии:

Барановский Р.А. – глава сельского поселения Ермолаевский сельсовет,

Члены комиссии:

•Кильдибаев Р.И., заместитель главы по вопросам жизнеобеспечения, строительства, архитектуры Администрации муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (по согласованию);

•Сычева М.Г., председатель КУС Минземимущества РБ по Куюргазинскому району (по согласованию);

•Хисматуллин Н.К., первый заместитель главы Администрации по сельскому хозяйству Администрации муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (по согласованию);

•Букреева М.В., заместитель главы администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет;

•Файзуллина Л.В., управляющий делами администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет;

•Кузнецова О.В., специалист П категории сельского поселения Ермолаевский сельсовет, секретарь комиссии.

**Управляющий делами Л.В.Файзуллина**